

РЕШЕНИЕ

г. Славянск-на-Кубани

15 января 2026 г.

Я, _____, являясь членом ТСЖ «Дом на Набережной», номер и дата государственной регистрации права собственности на помещение _____,

СНИЛС _____ настоящим принимаю участие во внеочередном собрании членов ТСЖ «Дом на Набережной», инициированного Правлением ТСЖ «Дом на Набережной» в форме заочного письменного голосования, голосую по повестке дня следующим образом:

Необходимо в **ГРАФУ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ** своей рукой **ВПИСАТЬ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ СЛОВО**, которое отражает Ваше мнение по вопросу повестки дня:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Голосовать надо только словом, крестики, галочки и иные отметки, а также исправления и подчистки не допускаются. Заполнять только шариковой или чернильной ручкой **СИНЕГО** цвета.

ВОПРОСЫ ПОВЕСКИ ДНЯ			ГРАФА ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ	
<p>Первый вопрос повестки дня: Выбор Председателя и секретаря собрания, утверждение порядка подсчета голосов, места хранения протокола собрания и порядка ознакомления с результатами собрания.</p> <p>Решение: Выбрать Председателем собрания Симкину Ольгу Валерьевну (кв. 40), секретарем собрания – Аксакалову Елену Геннадиевну (кв. 41). Подсчет голосов поручить Председателю и Секретарю собрания. Протокол вести, оформить, хранить и опубликовать в соответствии с приказом Минстроя России от 30.04.2025 № 266/пр и нормами ЖК РФ. Копию Протокола общего собрания разместить в ГИС ЖКХ в установленном порядке, а также вывесить в подъездах дома и разместить на сайте dom21-slavyansk.ru для ознакомления.</p>				
<p>Второй вопрос повестки дня: Утверждение дополнительных работ раздела 4 Годового плана работ ТСЖ «Дом на Набережной» на 2026 г.</p> <p>Решение: Утвердить дополнительные работы Годового план работ ТСЖ «Дом на Набережной» на 2026 г. постатейно.</p>				
Работы раздела 4 Годового плана работ на 2026 г.				
№	Наименование работы	Стоимость, руб.	Размер взноса, руб. на кв. в месяц на 6 месяцев	
2.1	Ремонт системы вентиляции и дымоудаления	80 000,00	3,49	
2.2	Ремонт автоматического ввода резерва	40 000,00	1,74	
2.3	Ремонт гидроизоляции подвала и устройство системы удаления ливневой воды	80 000,00	3,49	
2.4	Замер электросопротивлений электрооборудования	40 000,00	1,74	
2.5	Разработка и согласование проекта ограждения земельного участка	120 000,00	5,23	
2.6	Устройство системы видеонаблюдения	220 000,00	9,59	
<p>Третий вопрос повестки дня: Утверждение Годового плана работ ТСЖ «Дом на Набережной» на 2026 г.</p> <p>Решение: Утвердить Годовой план работ ТСЖ «Дом на Набережной» на 2026 г.</p>				
<p>Четвертый вопрос повестки дня: Утверждение Сметы на содержание и ремонт общего имущества на 2026 г.</p> <p>Решение: Утвердить Смету на содержание и ремонт общего имущества на 2026 г. в сумме доходов 1 330 952,04 рублей, в сумме расходов 1 330 952,00 рублей. Утвердить расходы на дополнительные работы раздела 4 Годового плана работ на 2026 г. в сумме вышеутвержденной членами ТСЖ при поштатейном голосовании.</p>				
<p>Пятый вопрос повестки дня: Утверждение Тарифа на содержание общего имущества на 2026 г.</p> <p>Решение: Утвердить Тариф на содержание общего имущества на 2026 г. в размере 29 рублей с кв.м. в месяц, дополнительный взнос для выполнения работ раздела 4 Годового плана работ на 2026 г. разбить на 6 месяцев. Размер взноса установить на основании суммы расходов вышеутвержденной членами ТСЖ при поштатейном голосовании за дополнительные работы 4 раздела Годового плана работ на 2026 г.</p>				

Дата заполнения Решения _____ 2026 г.

Заполнено мной собственноручно _____

(фамилия, имя, отчество полностью)

(подпись)